



EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Datenschutz-Information für Kunden von Immobilienmaklern

Der Schutz von personenbezogenen Daten ist uns wichtig und auch gesetzlich gefordert. Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die nachstehende Übersicht soll Sie über die wichtigsten Aspekte der Verarbeitung personenbezogener Daten informieren.

Verantwortlicher:

Immobilien Stütz, Feldgasse 9, A-2011 Höbersdorf
Ansprechperson: Frau Ingrid Stütz-Haunschmid, Tel. +43 676/31 55 460, office@immobilien-stuetz.com

Zweck Ihrer Datenverarbeitung:

Interessenten- und Kundenverwaltung im Rahmen der Immobilienvermittlung (einschließlich automationsunterstützt erstellter und archivierter Textdokumente (wie z.B. Korrespondenz) in diesen Angelegenheiten)

Rechtsgrundlage:

Vertrag, Vertragsverarbeitung (Vermittlungsvertrag) sowie gesetzliche Grundlage

Aufbewahrungsdauer Ihrer gespeicherten Daten:

Die Daten werden während der Dauer des Vertragsverhältnisses und nach Beendigung dessen so lange aufbewahrt, als gesetzlich vorgeschrieben oder Verjährungsfristen potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.

Weitergabe Ihrer Daten (mögliche Empfänger):

Wir speichern und verarbeiten die uns übermittelten bzw. bekanntgegebenen personenbezogenen Daten nur so weit es mit der Vertragsabwicklung (Vermittlungsvertrag) im Zusammenhang steht. Eine Weitergabe erfolgt nur im minimal erforderlichen Umfang und soweit es für die Vertragsabwicklung notwendig ist, auf einer gesetzlichen Grundlage beruht oder ein berechtigtes Interesse an der Geschäftsabwicklung beteiligter (Dritter) besteht.

Mögliche Empfänger können sein:

And der Geschäftsabwicklung beteiligte Dritte (an der Geschäftsabwicklung notwendigerweise teilnehmende Personen und potentielle Vertragspartner, weitere Makler, Vermittlungsplattformen, Hausverwaltungen, Finanzierungsunternehmen, private und öffentliche Stellen, die Informationen zu Objekten bekannt geben können oder benötigen, Versicherungen)

Dienstleister der Verantwortlichen (z.B. Steuerberater, Rechtsanwälte) sowie Behörden (Sozialversicherung, Finanzamt, sonstige Behörden), Rechtsvertreter (bei der Durchsetzung von Rechten oder Abwehr von Ansprüchen oder im Rahmen von Behördenverfahren)

Keinesfalls werden Ihre Daten zu Werbezwecken o.a. weitergegeben. Wir sind zur Verschwiegenheit und zur Einhaltung der Datenschutzbestimmungen verpflichtet.

Datenübertragbarkeit:

Es besteht kein Recht auf Datenübertragbarkeit.

Die Angabe der Daten ist erforderlich, damit das Vertragsverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt werden kann. Nicht mehr benötigte Unterlagen von Kunden werden geschreddert.

Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Widerspruch und Datenübertragbarkeit im Rahmen der gesetzlichen Bestimmung zu. Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an:

Immobilien Stütz, Frau Ingrid Stütz-Haunschmid, Tel. +43 676/31 55 460,
office@immobilien-stuetz.com

Stand: Dezember 2020